

# ZAPYTANIE OFERTOWE

nr 1/2020 z dnia 09.10.2020

**Fundacja Gramy z Tobą** w związku z ubieganiem się o dofinansowanie ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, **zaprasza do składania ofert na wykonanie prac remontowych, modernizacji pomieszczeń budynku związanych z utworzeniem Zakładu Aktywności Zawodowej w Kielcach przy ul. Pietraszki 15.**

## I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO:

**Fundacja Gramy z Tobą**

**ul. Piotrkowska 39**

**25-510 Kielce**

**KRS: 0000631273**

adres e-mail: [zaz@gramyztoba.pl](mailto:zaz@gramyztoba.pl)

Osoba do kontaktu: Witold Janocha

tel.: 501262454

## II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych, modernizacyjnych w zakresie utworzenia Zakładu Aktywności Zawodowej w Kielcach przy ul. Pietraszki 15.

Prace remontowe polegać będą w szczególności na:

- wymianie instalacji elektrycznej, pełnego okablowania wraz z tablicami elektrycznymi, gniazd jak i oświetlenia, włączników na nowe.
- wykonanie okablowania pod lampy oświetleniowe jak i ewakuacyjne i awaryjne.
- montaż lamp oświetleniowych - przed montażem lamp należy przedstawić projekt natężenia oświetlenia danego producenta lamp.
- wymianie instalacji c.o. - demontaż starego orurowania, wykonania bruzd oraz wykonanie nowego orurowania - parter ogrzewanie podłogowe, kondygnacja częściowo podpiwniczona ogrzewanie grzejnikami; w zakresie należy wykonać rozdzielacze mieszające w każdym skrzydle kondygnacji (w sumie 4 szt uwzględniające zasilenie ogrzewania podłogowego oraz grzejników wraz z pompą w jednym rozdzielaczu)
- wymiana całej kanalizacji sanitarnej w tym również podposadzkowej - z uwzględnieniem przyszłej adaptacji piętra tak, by piony były wyprowadzone do kondygnacji nad parterem;
- wykonanie instalacji cwu i wody zimnej wraz z zasileniem wszystkich przyborów
- demontaż całej armatury
- wykonanie białego montażu zgodnie z rysunkami architektury - umywalki, zlewy, sedesy,
- wykonanie poprawnego nawiewu do okapu kuchni jak i odprowadzenie prawidłowe przerobionego powietrza ;
- wymiana drzwi wewnętrznych na nowe wraz z uwzględnieniem drzwi ppoż - drzwi ppoż wykonane ze stali lub aluminium - stolarka zgodna z rysunkami stanowiącymi załącznik do zapytania
- wymiana parapetów wewnętrznych
- skucie tynków i odtworzenie nowych na całej kondygnacji parteru i piwnicy
- skucie wylewek na w całości na parterze i piwnicy wraz z usunięciem zasyпки o grubości (parter 40 cm; piwnica pogłębienie o 30 cm tak, aby uzyskać efekt końcowy wysokości 2,80 m po wykończeniu
- w pomieszczeniach piwnicy na całych posadzkach wykonanie płytek gresowych matowych po wcześniejszym uzgodnieniu z inwestorem - **warstwy posadzek należy wykonać zgodnie z warstwami wskazanymi w przedmiarach - należy zwrócić uwagę aby warstwa izolacji termicznej została wykonana ze styropianu ekstrudowanego styrodur wytrzymałość na ściskanie min XPS 300 dotyczy to również posadzek parteru.**

- w pomieszczeniach parteru w tym gabinety rehabilitacyjne, pracownia rękodzielnictwa, komunikacja, pom. kontroli, pom. pielęgniarki, pom. produkcyjne należy wykonać tarket wraz ze stosownym przygotowaniem podłoża jak i wywinieciem 15 cm na ścianę tak, aby stworzyć cokolik.
- w pomieszczeniach, tam gdzie będą płytki gresowe należy wykonać cokolik.
- pomieszczenia magazynowe, kuchni, łazienki, wc, zmywalni, należy położyć płytki do wysokości min. 2,2m
- pomieszczenia pozostałe - należy wykonać gładź, z tym że ściany wcześniej muszą być w całości wytykowane i wyrównane oraz min. dwukrotnie pomalowane farbą lateksową zmywalną,
- kolorystyka farb do uzgodnienia z inwestorem na etapie realizacji.
- w miejscach wspólnych należy wykonać bezbarwne lamperie, - komunikacja, pom obsługi obiektu.
- montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych zgodnie z rysunkami;
- W pomieszczeniach magazynowych, kuchni, i innych mokrych należy wymienić 1:1 odprowadzenie wody - kratki sciekowe. W pomieszczeniach tych posadzka musi być stosownie wyprofilowana;
- w pomieszczeniach innych niż łazienki i kuchnia, przy umywalkach należy wykonać tzw „fartuch”.
- **materiały w remontowanym obiekcie muszą spełniać zastrzone wymagania sanitarne.**
- odtworzenie stolarki okiennej w przypadku jej uszkodzenia;
- w miejscach narażonych na obicia należy wkleić listwy narożne z tworzywa winylowego - kolorystyka do ustalenia z inwestorem

Dodatkowe uszczegółowienie opisu przedmiotu zamówienia został określony w załączniku nr 2 do Zapytania Ofertowego - "przedmiar robót." Zamawiający zamieszcza także rysunki pomocnicze, stanowiące załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego.

W ramach zadania należy uwzględnić cały demontaż instalacji elektrycznej wraz z okablowaniem oraz instalacji sanitarnej (w tym kanalizacyjnej, c.o., c.w.u. woda zimna, i inne)

2. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia (przedmiary, rysunki), jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. W cenie należy uwzględnić wszystkie elementy nieprzewidziane, ale konieczne do wykonania zamówienia, koszty organizacji i zagospodarowania placu budowy wraz z zapleczem budowy, oznakowania robót, koszty zużycia wody, koszty energii i ogrzewania dla potrzeb budowy, koszt uporządkowania terenu, koszty zakupu i dostawy materiałów, itp. Wykonawca jako posiadacz odpadów, winien stosować się do przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska i ustawy o odpadach.

W zakres zamówienia wchodzi także:

- stały pobyt Kierownika Budowy bez ograniczeń na placu budowy
- stworzenie biura budowy na potrzeby narad koordynacyjnych
- bieżące segregowanie, wywóz oraz utylizacja materiałów z rozbiórek i demontaży (Wykonawca zobowiązany jest do gromadzenia danych na temat sposobu postępowania z odpadami powstałymi w toku realizacji prac i udostępniania ich na każde żądanie Zamawiającego)
- stały dozór na budowie (ochrona)
- założenie i systematyczne prowadzenia wewnętrznego dziennika robót, który będzie wchodził w skład dokumentacji powykonawczej.
- w zamówieniu należy uwzględnić uzyskanie badań wody, wykonanie pełnej inwentaryzacji wykonawczej elektrycznej jak i sanitarnej, wykonanie protokołu badań pomiarów elektrycznych, itd.
- przed każdym zakresem prac w szczególności zakrywanych należy uzyskać zgodę i akceptację inwestora - warunek obligatoryjny;

**- przed wbudowaniem materiałów należy przedstawić stosowne atesty , aprobaty materiałowe - budynek jest przeznaczony na Zakład Aktywności Zawodowej.**

- po stronie wykonawcy jest obowiązek znalezienia materiałów i uzgodnienia ich z Inwestorem w przypadku rozbieżności zdań decyzję podejmie Rzecznik do spraw higienicznosanitarnych lub tut. Inspektor Sanitarny

3. Materiały zastosowane do wykonania przedmiotu zamówienia powinny być fabrycznie nowe (nie dopuszcza się stosowania materiałów z odzysku) i powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 266 ze zm.). Za dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie uznaje się wyroby, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami wydano atest zgodności mający w zależności od rodzaju wyrobu formę:
  - certyfikatu - na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
  - deklaracji zgodności lub certyfikatu zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną jeżeli nie są objęte certyfikacją opisaną w pkt. poprzednim.Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą, aprobatę techniczną oraz inne dokumenty potwierdzające jakość zamontowanych lub wykorzystanych materiałów. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do przedstawienia Zamawiającemu propozycji planowanych do wbudowania materiałów.
4. Jeżeli gdziekolwiek w opisie przedmiotu zamówienia zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów, należy rozumieć, że dopuszcza się oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych opisywanym, gwarantujących uzyskanie parametrów nie gorszych od założonych w w/w dokumentach. Do każdego z tych wskazań Zamawiający dodaje zapis „lub równoważne”. Rozwiązania równoważne, aby mogły być zastosowane, muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.
5. Wymagany przez Zamawiającego minimalny okres gwarancji na wszystkie wykonane roboty budowlane oraz wbudowane materiały i urządzenia, stanowiące całość przedmiotu zamówienia a także okres rękojmi za wady wynosi **60 miesięcy**.

### **III. KOD CPV:**

45000000-7 Roboty budowlane

### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

Zamówienie będzie realizowane od dnia przekazania terenu robót. Zakończenie realizacji całości zamówienia musi nastąpić do dnia **10.12.2020 r.**

Termin wykonania zamówienia, o którym mowa powyżej, będzie dotrzymany, jeżeli do jego upływu zostanie dokonany odbiór końcowy potwierdzony podpisanym bez zastrzeżeń protokołem odbioru końcowego.

### **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1. Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia w terminie.
3. Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia.

4. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym i/lub zagwarantowanie odpowiednich podwykonawców dysponujących odpowiednim potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania zamówienia
5. Dysponowanie odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia i/lub zagwarantowanie odpowiednich podwykonawców dysponujących odpowiednimi osobami niezbędnymi do wykonania zamówienia
6. **Złożenie oświadczeń na ofercie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym.**
7. Posiadanie ważnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w wysokości co najmniej 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia. Okres ubezpieczenia musi obejmować cały okres trwania umowy.

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do całego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, **jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane** (będą podwykonawcami).

**Oferent w celu potwierdzenia spełnienia w/w warunków zobowiązany jest przedłożyć następujące dokumenty:**

**1) Złożenie oferty zawierającej:**

- a) Nazwę, adres i NIP wykonawcy
- b) Datę wystawienia oferty
- c) Dane pozwalające ocenić ofertę i przyznać punkty w ramach kryteriów
- d) Termin ważności oferty
- e) Cenę netto i brutto

**Wykonawca składa w ofercie oświadczenia o następującej treści:**

- Wykonawca oświadcza, że zna i akceptuje warunki realizacji zamówienia określone w zapytaniu ofertowym oraz nie wnosi żadnych zastrzeżeń i uwag w tym zakresie.
- Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- Wykonawca oświadcza, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanym terminie.
- Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i/lub zagwarantuje odpowiednich podwykonawców dysponujących odpowiednim potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania zamówienia.
- Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub zagwarantuje odpowiednich podwykonawców dysponujących odpowiednimi osobami niezbędnymi do wykonania zamówienia.
- Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązanie osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami uprawnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
  - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
  - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji

- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

(wymagana forma dokumentów: oryginał; wzór stanowi "załącznik 1 do zapytania ofertowego - formularz oferty")

## **2) Potwierdzenie posiadanej wiedzy i doświadczenia poprzez:**

– **złożenie wykazu minimum 3 robót budowlanych** o wartości brutto minimum 800.000,00 zł (osiemset tysięcy złotych) (każda) polegające na budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie i/lub nadbudowie i/lub remoncie budynku, w tym co najmniej jedna z tych robót obejmowała budowę i/lub przebudowę i/lub rozbudowę i/lub nadbudowę i/lub remont budynku użyteczności publicznej o minimum 2 kondygnacjach. Ww. roboty mogą być wykonywane w ramach dwóch odrębnych umów lub łącznie w ramach jednej inwestycji. Nie jest dopuszczalne sumowanie robót danego rodzaju w celu osiągnięcia wymaganej wartości tych robót.

(wymagana forma dokumentów: oryginał; wzór stanowi "załącznik 1a do oferty - wykaz robót")

– **złożenie minimum 3 referencji** lub innych dokumentów potwierdzających należyte wykonanie wskazanych robót budowlanych.

(wymagana forma dokumentów: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem)

## **3) Potwierdzenie dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia poprzez:**

- **złożenie wykazu osób** skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, a także zakresu wykonanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże że, dysponuje lub będzie dysponować w okresie przewidzianym na realizację zamówienia osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe odpowiednie do funkcji, jakie zostaną im powierzone, wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, tj.

- minimum jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń (od min. 3 lat) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, która obejmie funkcję kierownika budowy (doświadczenie osoby wyznaczonej na kierownika budowy jest jednym z kryteriów oceny ofert);

- minimum jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń (od min. 3 lat) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która obejmie funkcję kierownika robót sanitarnych;

- minimum jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń (od min. 3 lat) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, urządzeń i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych, która obejmie funkcję kierownika robót elektrycznych;

Zamawiający dopuszcza aby funkcje kierownika budowy, kierownika robót sanitarnych i kierownika robót elektrycznych pełniła jedna osoba, o ile łącznie spełnia wymagania stawiane osobom przewidzianym do pełnienia tych funkcji.

*Poprzez uprawnienia budowlane należy rozumieć uprawnienia budowlane zapewniające prawo do wykonywania zawodu inżyniera budownictwa wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 1186 ze zm.), zwanej dalej ustawą Prawo Budowlane, oraz odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego*

(wymagana forma dokumentów: oryginał; wzór stanowi "załącznik 1b do oferty - wykaz osób")

**4) potwierdzenie posiadania ważnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej poprzez:**

– **złożenie dokumentów potwierdzających posiadanie ważnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej** w wysokości co najmniej 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych)

(wymagana forma dokumentów: kopia poświadczona za zgodność z oryginałem)

**5) poleganie na zasobach innych podmiotów poprzez:**

- **złożenie pisemnego zobowiązania podmiotu** (na zdolnościach którego polega Wykonawca) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia

(wymagana forma dokumentów: oryginał; wzór stanowi "załącznik 1c do oferty - zobowiązanie")

**VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:**

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

Ofertę stanowią niżej wymienione dokumenty:

- 1). formularz ofertowy składany na załączniku nr 1 do Zapytania Ofertowego
- 2). wykaz robót składany na załączniku nr 1a do Formularza Ofertowego
- 3). wykaz osób składany na załączniku nr 1b do Formularza Ofertowego
- 4). zobowiązanie o udostępnieniu zasobów składany na załączniku nr 1c do Formularza Ofertowego (jeżeli dotyczy)
- 5). pełnomocnictwo do podpisania oferty złożone w oryginale lub jako odpis pełnomocnictwa poświadczony za zgodność z oryginałem przez notariusza (jeżeli dotyczy)
- 6). kosztorys ofertowy szczegółowy**
- 7) Dowód wpłaty wadium**

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym. Oferent powinien dołączyć do oferty wszystkie wskazane w treści zapytania ofertowego dokumenty. Oferent w ramach przedkładanych dokumentów powinien także wykazać spełnienie wyżej określonych warunków dopuszczających.

Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie właściwym dla danej formy organizacyjnej wykonawcy. W przypadku gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych, wymaga się, aby Wykonawca **dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty lub jego uwierzytelnioną notarialnie kopię**. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oferta musi być podpisana przez pełnomocnika.

Wszelkie dokumenty obcojęzyczne załączone do oferty muszą być zaopatrzone w tłumaczenie na język polski przez tłumacza przysięgłego i poświadczone przez Wykonawcę. Podczas oceny ofert Zamawiający będzie opierał się na tekście tłumaczonym.

Oferowaną cenę należy podać w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cenę podaje się w formularzu oferty – załącznik nr 1 do SIWZ w zapisie liczbowym i słownym.

**Cena oferty musi wynikać z kosztorysu ofertowego sporządzonego metodą kalkulacji szczegółowej. Kosztorysy ofertowe stanowią integralną część oferty i podstawę wyliczenia ceny ofertowej - należy je dołączyć do oferty. Kosztorys ofertowy nie podlega uzupełnieniu.**

**W przypadku rozbieżności między ceną wpisaną w formularzu oferty, a kwotą wynikającą z zamieszczonych kosztorysów, oferta zostanie odrzucona.**

Określona w kosztorysie ofertowym kwota brutto stanowi zapłatę za całość robót. Wynagrodzenie ryczałtowe, płatne na podstawie wystawionej faktury końcowej po wykonaniu i odbiorze całości robót, do 60 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury końcowej.

Sposób składania ofert:

- osobiście pod adres: **Fundacja Gramy z Tobą, ul. Piotrkowska 39, 25-510 Kielce**
- pocztą listem poleconym lub kurierem na adres: **Fundacja Gramy z Tobą, ul. Piotrkowska 39, 25-510 Kielce**
- pocztą elektroniczną na adres mailowy: **zaz@gramyztoba.pl** (w temacie maila należy umieścić nr zapytania)

**Termin składania ofert upływa w dniu: 22.10.2020 o godz. 10.00.** Decyduje data wpływu do Zamawiającego. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

#### **VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:**

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **VIII. KRYTERIA OCENY OFERT:**

W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki komisja dokona oceny ofert na podstawie kryterium:

| Nr kryt. | Opis kryteriów oceny                                                                                                                                         | Znaczenie  |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1        | <b>cena brutto</b>                                                                                                                                           | <b>60%</b> |
| 2        | <b>Doświadczenie kierownika budowy</b><br>(Ocena będzie przeprowadzona na podstawie doświadczenia przewidzianego do realizacji zamówienia kierownika budowy) | <b>40%</b> |

**1% - 1 pkt**

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tych kryteriów może uzyskać maksimum 100 pkt.

**Punkty przyznawane za kryteria będą liczone wg następujących wzorów:**

| I.p. | Kryterium                                                                                                                                                                                            | Znaczenie procentowe kryterium | Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1    | Cena brutto<br><b>Liczba punktów = <math>Cn/Cb \times 60</math></b><br>gdzie:<br>- Cn – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych<br>- Cb – cena oferty badanej<br>- 60 wskaźnik stały | 60 %                           | 60 pkt                                                                |
| 2    | <b>Doświadczenie osoby pełniącej funkcję kierownika budowy (spełniającej warunek wg dz. V ust. 1 pkt b) 3) 3.2.</b>                                                                                  | 40%                            | 40 pkt                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| <p>Wykonawca robót otrzyma punkty za wyznaczenie osoby na stanowisko kierownika budowy (z <b>uprawnieniami bez ograniczeń</b>), która posiada następujące doświadczenie: tj. w ostatnich 5 latach kierowała robotami budowlanymi przy inwestycji obejmującej budowę i/lub przebudowę i/lub rozbudowę i/lub nadbudowę i/lub remont budynku o wartości wykonanych (do terminu składania ofert) robót: minimum 8 00.000,00 zł brutto.</p> <p>Zamawiający przyzna liczbę punktów odpowiadającą podanemu przez Wykonawcę robót doświadczeniu kierownika budowy zgodnie z poniższą punktacją:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sprawowanie funkcji kierownika budowy dla 1 w/w inwestycji - <b>0 pkt.</b></li> <li>- sprawowanie funkcji kierownika budowy dla 2-3 w/w inwestycji - <b>20 pkt.</b></li> <li>- sprawowanie funkcji kierownika budowy dla 4 i więcej w/w inwestycji - <b>40 pkt.</b></li> </ul> <p><b><u>Informacja o doświadczeniu osoby wskazanej do pełnienia funkcji kierownika budowy należy wykazać na formularzu oferty (załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego)</u></b></p> |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

Ocena ofert zostanie przeprowadzona przez komisję przetargową powołaną przez Zamawiającego, wyłącznie w oparciu o przedstawione wyżej kryterium.

Zamawiający zastosuje zaokrąglenia każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym Zapytaniu Ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

#### **IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:**

Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 25000,00 zł  
słownie: **dwadzieścia pięć tysięcy zł 00/100**

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert **do dnia 22.10.2020 roku do godz. 10:00** w jednej z poniższych form, tj.: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (z zastrzeżeniem, że poręczenie spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej jest zawsze poręczeniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych.

Wadium wnoszone w pieniądzu, wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:

**Bank Pekao S.A. nr 95 1240 4416 1111 0011 0129 2860**

z dopiskiem: „**wykonanie prac remontowych, modernizacji związanych z utworzeniem ZAZ w Kielcach przy ul. Pietraszki**”

Za skuteczny termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zamawiający przyjmie faktyczne uznanie rachunku bankowego w terminie składania ofert - decyduje data wpływu pieniędzy na konto Zamawiającego.

Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone w oryginale i musi obejmować cały okres związania ofertą.

**Oferta niezabezpieczona akceptowalną formą wadium zostanie odrzucona.**

Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeśli wymagane).

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium po wyborze oferty najkorzystniejszej, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeśli wymagane);
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

#### **X. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:**

Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi, którego oferta odpowiada wszystkim wyżej wymienionym wymaganiom i uzyska łącznie najwięcej punktów w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert. Oferta niespełniająca wymogów formalnych określonych w Zapytaniu Ofertowym, podlega odrzuceniu.

Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo złożenia propozycji zawarcia umowy z oferentem, którego oferta będzie najkorzystniejszą spośród pozostałych złożonych ofert.

#### **XI. ZASTRZEŻENIA:**

1. Zamawiający zastrzega, iż w umowie zawartej z wybranym Wykonawcą przewidziane zostaną kary umowne za opóźnienie realizacji zamówienia, niepełną/niekompletną realizację przedmiotu zamówienia nie spełniającego założeń zapytania ofertowego w wysokości 2% wartości kontraktu brutto za każdy dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 20% wartości brutto zamówienia, na co Wykonawca wyraża zgodę składając ofertę na niniejsze zapytanie.
2. Oferent/Wykonawca ponosi wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zapytania ofertowego i formularza ofertowego w przypadku błędów w zapytaniu ofertowym, konieczności dokonania uzupełnień – w takim przypadku Zamawiający:
  - poinformuje o dokonanej zmianie w sposób właściwy dla upublicznienia niniejszego zapytania ofertowego;
  - poinformuje o dokonanej zmianie wszystkich oferentów, którzy dotychczas złożyli oferty;
  - wydłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach składanych przez oferentów.

4. W trakcie oceny ofert Zamawiający może wzywać oferentów do złożenia wyjaśnień i uzupełnień dotyczących złożonych przez nich ofert.
5. Złożenie oferty w ramach Zapytania Ofertowego jest jednoznaczne z zaakceptowaniem zasad określonych w zapytaniu ofertowym.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Kierownika budowy i kierowników robót, przy czym osoby zastępujące muszą spełniać warunki określone w Zapytaniu Ofertowym.
7. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie w razie ustawowej zmiany stawek podatku VAT, zmianie ulega kwota brutto, bez zmiany kwoty netto.
8. Wszelkie zmiany treści umowy będą wprowadzane drogą aneksów i wymagają formy pisemnej oraz zgody obu stron pod rygorem nieważności.
9. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do przedłożenia dokumentów potwierdzających uprawnienia osób kierujących robotami budowlanymi do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (tzw. uprawnienia, przynależność do samorządu zawodowego)
10. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo do anulowania całości zapytania ofertowego w każdym momencie postępowania
11. Zamawiający:
  - a. nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych;
  - b. nie ogranicza możliwości powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom;
  - c. nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
  - d. nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających
  - e. nie przewiduje prowadzenia rozliczeń między Zamawiającym a Wykonawcą w walutach obcych tj. innych niż PLN.

## **XII. Przetwarzanie danych osobowych**

1. Oferent wyraża zgodę na gromadzenie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego postępowania ofertowego, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako „RODO” lub „Ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych”). Przetwarzanie powierzonych danych osobowych będzie odbywało się z poszanowaniem przepisów RODO oraz wydanych w związku z nim krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Administratorem danych, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym jest Zamawiający: Fundacja Gramy z Tobą, KRS 0000631273
3. Zamawiający będzie przetwarzać dane osobowe w zakresie i celu przeprowadzenia postępowania ofertowego oraz realizacji obowiązku prawnego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
4. Podanie danych osobowych jest warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu oraz wymogiem ustawowym do wypełnienia obowiązków wynikających z mocy prawa. Brak podania danych osobowych uniemożliwia udział Oferenta w postępowaniu ofertowym.
5. Odbiorcami danych osobowych Oferenta będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
6. W odniesieniu do danych osobowych Oferenta decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
7. Oferent posiada:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Oferenta;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych Oferenta;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Oferent uzna, że przetwarzanie danych osobowych Oferenta narusza przepisy RODO.

8. Oferentowi nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Oferenta jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

9. W przypadku dojścia do zawarcia umowy dane osobowe osób fizycznych, w szczególności osób reprezentujących Oferenta oraz wskazanych do kontaktu, związanych z wykonaniem umowy, pozyskane bezpośrednio lub pośrednio, będą przetwarzane przez Strony umowy w celu i okresie jej realizacji, a także w celach związanych z rozliczaniem umowy, celach archiwalnych oraz ustalenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń w okresie przewidzianym przepisami prawa, na podstawie i w związku z realizacją obowiązków nałożonych na administratora danych przez te przepisy. Dane te nie będą przedmiotem sprzedaży i udostępniania podmiotom zewnętrznym, za wyjątkiem przypadków przewidzianych przepisami prawa, nie będą również przekazywane do państw trzecich i organizacji międzynarodowych. Mogą one zostać przekazane podmiotom współpracującym z Zamawiającym w oparciu o umowy powierzenia zawarte zgodnie z art. 28 RODO.

10. Administrator danych zobowiązuje Oferenta do poinformowania o zasadach i sposobie przetwarzania danych wszystkie osoby fizyczne zaangażowane w realizację umowy.

### **XIII. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

Załącznik Nr 1 do Zapytania Ofertowego – formularz ofertowy

Załącznik Nr 1a do Oferty – wykaz robót/ doświadczenie zawodowe

Załącznik nr 1b do Oferty – wykaz osób

Załącznik Nr 1c do Oferty – zobowiązanie podmiotu do udostępnienia zasobów

Załącznik Nr 2 do Zapytania Ofertowego – przedmiary robót

Załącznik Nr 3 do Zapytania Ofertowego – rysunki, szkice